



# SB-Lagerhaus<sup>®</sup>

powered by

# Höhne-Grass<sup>GmbH</sup>



**Die Lösung für jedes  
Platzproblem.**



## Das SB-Lagerhaus®-Konzept

### **Viel Platz**

Unser SB-Lagerhaus® verfügt über eine Lagerfläche von 1.650 m<sup>2</sup> und 320 Boxen, welche in Boxengrößen von 1 bis 20 m<sup>2</sup> aufgeteilt sind.

### **Sicherer Zugang**

Sie können als Kunde direkt zu Ihren Boxen gelangen. Nur Sie als Kunde haben jederzeit Zugang zu Ihren gemieteten Boxen (Mo - Fr von 7 - 19 Uhr und Samstags von 8 - 16 Uhr). Sie können mit Ihrem Pkw, Transporter oder Lkw direkt in unsere Halle fahren. Somit ist eine bequeme und „trockene“ Entladung zu jeder Tages- und Jahreszeit möglich. Die Boxen befinden sich auf zwei Etagen.

### **Jederzeit Hilfe**

In unserem SB-Lagerhaus® stehen Ihnen zahlreiche Hilfsmittel (Verpackungsmaterial, Rollwagen, Sackkarren und Elektrostapler) zur Verfügung – außerdem beraten Sie unsere freundlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter vor Ort bei Fragen bezüglich der Boxengröße und der sinnvollsten Lagermöglichkeit.

### **Die Möglichkeiten**

Wozu kann das SB-Lagerhaus® genutzt werden? Sie können praktisch alles einlagern, was zu Hause oder in Lagerräumen keinen Platz findet. Ob Sie als Privatperson oder als Gewerbetreibender lang- oder kurzfristig Platz außerhalb Ihrer eigenen vier Wände benötigen – oder ob Ihr Lager aus allen Nähten platzt...

### **Wir schaffen den Platz, der Ihnen fehlt!**

Entsprechend Ihrem persönlichen Bedarf stellen wir Ihnen passende Lagerflächen zur Verfügung.



# Wir schaffen Platz!



## Für Privat

### Einlagerung

Sie möchten Möbel bzw. andere Gegenstände einlagern? Sie haben keinen Keller, die üblichen privaten Lagerräume sind zu klein, zu feucht, nicht sicher oder nutzbar?

### Umzug oder Renovierung

Für alle, die umziehen oder renovieren und Platz zur Ein-, Aus- oder Zwischenlagerung benötigen.

### Zwischenlagerung

Für alle, die etwas lagern möchten, das nicht benötigt aber gut zugänglich sein soll, z.B.:

- Sportgeräte
- Möbel
- Bücher...



## Für Gewerbe

### Zusätzliche Lagerfläche

Sie benötigen zusätzliche Lagerfläche, da das eigene Lager zu klein geworden ist oder ein eigenes Lager nicht rentabel ist?

### Lagerung von Waren

Für Gewerbekunden, die kurz- oder langfristig Waren außerhalb ihres Geschäftes/ Betriebes lagern möchten, wie z.B.:

- Material von Handwerksbetrieben
- Saisonware
- Musterlager

### Warenannahme

Für Gewerbekunden, die während der Geschäftszeiten Ihre Lieferungen annehmen lassen wollen. Wir bieten ein **kostenfreie Annahme** an.

### Die Vorteile liegen klar auf der Hand

- die Lagerkosten sind variable Kosten
- der Mietpreis ist der Endpreis
- der Mietvertrag ist (nach 4 Wochen) jederzeit kündbar
- die Lagerfläche ist variabel buchbar
- **der Wechsel zwischen den Lager-einheiten ist immer problemlos möglich** (Verfügbarkeit vorausgesetzt)





## Qualität durch Erfahrung!

### Flexibilität – in jeder Hinsicht:

#### **Flexible Mietdauer**

Eine weitere Kostenersparnis bieten wir Ihnen durch unsere flexiblen Mietangebote: Ihre Mietdauer können Sie frei wählen (min. 4 Wochen). Sie mieten eine Box (Lagerfläche) zu einem Festpreis und es entstehen Ihnen keine weiteren Nebenkosten. Die Lagerbox ist jederzeit mit einer Frist von 4 Wochen kündbar.

#### **Zeitliche Flexibilität**

Durch unsere langen Öffnungszeiten (Mo bis Fr 7-19 Uhr, Samstags 8-16 Uhr) garantieren wir Ihnen zeitlich flexible Zugangsmöglichkeiten.

#### **Logistische Flexibilität**

Logistische Flexibilität ermöglichen wir dadurch, dass Sie mit eigenem Pkw/Lkw direkten Zugang zu Ihrem eigenen Lagerraum/Lagerbox haben. Kostenfreie Hilfsmittel vor Ort erhöhen die Flexibilität zusätzlich.

### Sicherheit – für alle Fälle

#### **Hoher Sicherheitsstandard**

Wir garantieren hohe Sicherheitsstandards durch unsere sichtgeschützten und sauberen Lagerflächen, zu denen nur Sie mit Ihrem eigenen Schlüssel Zugang haben.

#### **Videoüberwachung**

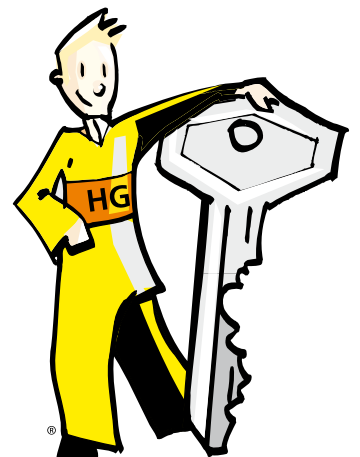
Fernsehkameras überwachen das gesamte Gelände.

#### **Brandschutz**

Die komplette Anlage ist mit einer Sprinkleranlage auf dem neusten Stand der Technik ausgerüstet.

#### **Beleuchtung**

Das gesamte Gelände ist gut beleuchtet und wird außerhalb unserer Geschäftszeiten von professionellen Wachdiensten regelmäßig kontrolliert.





## Service

**Das bietet Ihnen unser SB-Lagerhaus® zusätzlich:**

### Umzugsdienstleistungen

Wir bieten Ihnen zu Vorzugskonditionen Umzugs-/Transportdienstleistungen aus unserem Hause.

### Verpackungen & Zubehör

Sie erhalten Verpackungsmaterialien und Regallösungen direkt vor Ort gegen Entgelt – damit Sie fachgerecht lagern können.

### Guter Rat

Wir geben Ihnen fachlichen Rat zum Transport, zur Verpackung und zur Lagerung Ihrer Güter. Profitieren Sie von unserem langjährigen, branchenspezifischen Know-How!

## Effizienz

**Sie sparen Zeit und Geld durch die „Selbstlagerung“**

Sie lagern Ihre Waren und Gegenstände selbst ein und haben dadurch im Vergleich zu klassischen Lagerlösungen einen großen Preisvorteil.

Ohne Qualitätseinbußen bei der Lagerleistung und im Kundenservice sind für unsere Kunden die Flächen günstiger.

### Boxen-Modelle

Variante	Fläche in m <sup>2</sup>	Raum in m <sup>3</sup>
<b>A</b>	ca. 20	ca. 60
<b>B</b>	ca. 15	ca. 45
<b>C</b>	ca. 10	ca. 30
<b>D</b>	ca. 8	ca. 24
<b>E</b>	ca. 6	ca. 18
<b>F</b>	ca. 5	ca. 15
<b>G</b>	ca. 4	ca. 12
<b>H</b>	ca. 3	ca. 9
<b>I</b>	ca. 2,5	ca. 7,5
<b>J</b>	ca. 1,8	ca. 5
<b>K</b>	ca. 1	ca. 3
<b>L</b>	ca. 1	ca. 1
<b>Motorradbox</b>		



# Leistungsspektrum



**Container-  
lagerung**



**Privat- und  
Senioren-  
umzüge**



**Packer-,  
Montage- und  
Reinigungs-  
arbeiten**



**Küchen-  
montage**



**Übersee-  
verpackung  
und Umzüge**



**Planung und  
Consulting**



**Akten-  
archivierung**



**SB-Lagerhaus**<sup>®</sup>  
*powered by*  
**Höhne-Grass** GmbH

Hauptstraße 17-19, Geb. 6311  
55120 Mainz-Mombach  
**Tel. 0800 - 463 463 0** (gebührenfrei)  
**Tel. 06131 - 1 43 42 50**  
**www.sb-lagerhaus.de**

